**Информация по обращению Гришаевой Е.Н. п. Зеленоградский, ул. Зеленый город, д. 1, кв. 90**

В ЕПД за январь 2020 г. было произведено нормативное начисление по услуге «Отопление» в МКД, расположенном по адресу: п. Зеленоградский, ул. Зеленый город, д. 1 за ноябрь, декабрь 2019 г. в связи с тем, что со стороны поставщика услуги ООО «Газпром теплоэнерго МО» (в рамках заключенного прямого договора об организации расчетов за жилищно-коммунальные услуги № 812530120) в адрес ООО «МосОблЕИРЦ» не были предоставлены сведения о показаниях коллективного прибора учета тепловой энергии.

В ЕПД за февраль 2020 г. (л/с 34469625) было произведено текущее начисление февраля и выставлено доначисление за январь 2020 г. на основании переданных показаний прибора учета тепловой энергии.

В марте 2020 г. произведен перерасчет по услуге «Отопление» за ноябрь-декабрь 2019 г., в соответствия с показаниями коллективного и индивидуального приборов учета, изменения отражены в ЕПД за февраль 2020.

Всего за период с ноября 2019 по март 2020 г. расход по услуге «Горячее в/с энергия» по л/с 34469625 составил 17 м3 (начальное на 01.11.2019 -106 м3, показания на 22.03.2020 – 123 м3). Расчет производится по формуле: 2763.96 тариф Х 0.0603норматив Х 17потребленный объем воды =2833.33 руб., что и было выставлено к оплате за период с ноября 2019 по март 2020 г.

Объем потребления тепловой энергии по услуге «Отопление» за период с ноября 2020 г. по март 2020 г. составил 3.517 (начальное на 01.11.2019 -23.830, показания на 22.03.2020 – 27.347).

Размер платы за коммунальную услугу по отоплению, предоставленную за расчетный период в i-ом жилом помещении (квартире) или нежилом помещении, оборудованном индивидуальным (квартирным) прибором учета тепловой энергии в многоквартирном доме, в котором прибор учета тепловой энергии установлен на оборудовании, входящем в состав общего имущества в многоквартирном доме, с использованием которого была произведена коммунальная услуга по отоплению, и индивидуальные (квартирные) приборы учета тепловой энергии установлены во всех жилых и нежилых помещениях в многоквартирном доме, определяется по формуле 18(1):

(в ред. [Постановления](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_315150/1e955328d91b9af9ac5cf1c614d86e7502e28c31/#dst100145) Правительства РФ от 28.12.2018 N 1708)

(см. текст в предыдущей редакции)

,

где:

 - удельный расход v-го коммунального ресурса (тепловая энергия, газ или иное топливо, электрическая энергия, холодная вода), использованного в целях производства коммунальной услуги по отоплению, определяемый по формуле 18(2):

,

где:

 - объем (количество) v-го коммунального ресурса (тепловая энергия, газ или иное топливо, электрическая энергия, холодная вода), использованного за расчетный период при производстве коммунальной услуги по отоплению, определенный при осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению в течение отопительного периода в порядке, установленном [пунктом 54](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_329691/2c89fbd61239ac65f3203353df59d3c653c9a2f8/#dst100942) Правил, а при оплате равномерно в течение календарного года установленный исходя из среднемесячного объема расхода такого коммунального ресурса, использованного при производстве коммунальной услуги по отоплению за предыдущий год;

Qгв + Qот - количество произведенной тепловой энергии в целях предоставления коммунальной услуги по отоплению и на подогрев воды в целях предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, потребленной в жилых и нежилых помещениях и на общедомовые нужды многоквартирного дома, определяемое в соответствии с [пунктом 54](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_329691/2c89fbd61239ac65f3203353df59d3c653c9a2f8/#dst100942) Правил;

 и  - показатели объема (количества) потребленной за расчетный период тепловой энергии, определяемые в соответствии с [формулой 3(3)](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_329691/258ab675ee7f05bba9391a7b9b56a8816abf9758/#dst322), предусмотренной настоящим приложением;

Si - общая площадь i-го жилого помещения (квартиры) или нежилого помещения в многоквартирном доме;

Sоб - общая площадь всех жилых помещений (квартир) и нежилых помещений в многоквартирном доме;

 - тариф (цена) на v-й коммунальный ресурс (тепловая энергия, газ или иное топливо, электрическая энергия, холодная вода), использованный за расчетный период при производстве коммунальной услуги по отоплению, установленный (определенная) в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Соответственно расчет производится следующим образом:

Отопление = расход ИПУ +Расход по ОДН= Тариф\*(Расход ИПУ)+(Расход по ОДПУ- ( Расход по переданным ИПУ + Расход по нормативу))\*Sжилого помещения/S всех жилых помещений.